



449 000 €

Achat maison
3 pièces
Surface : 86 m²

Surface terrain : 250 m²
Année construction : 1980
Exposition : Sud est
Eau chaude : Electrique
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Calme

3 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :
Bien en copropriété
449 000 € honoraires d'agence inclus

04/07/2024 - Prix T.T.C



Maison Cogolin

Primo Immobilier vous propose, à Cogolin une Maison mitoyenne d'un côté d'environ 86 m², 3 chambres, garage, dans un secteur calme, commerces et écoles à proximité.. Dans petite copropriété, sur une parcelle de 250 m² édifiée sur 3 niveaux, cette maison lumineuse est parfaite pour accueillir votre famille. Elle offre en rez-de-chaussée : entrée avec penderie, toilettes invités, cuisine aménagée indépendante, salon salle à manger ouvert sur terrasse en angle pièce climatisée. Au Premier niveau se trouve le coin nuit : hall desservant 2 chambres avec penderies, Wc indépendant, salle d'eau. Au dernier étage, belle chambre sous toit avec dressing. Complète le bien : un beau garage de +/- 20 m², un abri bois. Bon état général, faibles charges, idéal 1er achat. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande). Réf. : 639V397M

